

## **Haszonbérleti pályázati felhívás**

**A pályázat célja:** A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság a védett területek természetvédelmi értékeinek, természeti rendszereinek, biológiai sokféleségének védelme és megőrzése érdekében, valamint a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. tv. 15. § (2) és (3) bekezdésében megfogalmazott birtokpolitikai irányelvek figyelembe vételével nyilvános, **egyfordulós** haszonbérleti pályázatot hirdet az alábbiak szerint.

### **1. Pályázati felhívást Kiíró megnevezése, székhelye:**

Név: **Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság**

Postai cím: 7625 Pécs, Tettye tér 9.

Címzett: Závoczky Szabolcs igazgató

Telefon: 72/517-200; Fax: 72/517-229

E-mail: [dunadrava@ddnp.kvvm.hu](mailto:dunadrava@ddnp.kvvm.hu)

### **2. A megkötendő szerződés típusa**

Mezőgazdasági földhaszonbérleti szerződés

A haszonbérleti jog időtartama: 5 év

A haszonbérleti szerződés lejáratának dátuma a szerződéskötést követő 5. év augusztus 31. napja.

### **3. Pályázati azonosítószám: 4/2011**

### **4. A haszonbérleti eljárásban pályázóként résztvevők köre**

a) **természetes személy** amennyiben

- az Európai Mezőgazdasági Alapból a fiatal mezőgazdasági termelők indulásához a 2009. évtől nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló, 113/2009. (VII. 29.) FVM rendeletben meghatározott szakképesítéssel, illetve végzettséggel rendelkezik;
- családi gazdálkodó;
- nyilvántartási számmal rendelkező őstermelő, vagy
- egyéni mezőgazdasági vállalkozó;

b) **jogi személy** illetve **jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet**

### **5. A pályázati eljárás tárgyát képező földrészlet adatai**

Az eljárás tárgyát képező földrészlet főbb adatait, tulajdoni illetőségeit a Pályázati felhívás **1. számú melléklete** tartalmazza.

A megnevezett földrészlet egy haszonbérleti azonosítóval ellátott birtoktestet alkot.

Pályázni csak a pályázati azonosítóval ellátott földrészletek összességét alkotó birtoktestre lehet, az annak megbontásával tett ajánlat érvénytelen.

## **6. A TIR rendszerből kinyomtatott ingatlan-nyilvántartási térképmásolat(ok)**

A Természetvédelmi Információs Rendszerből kinyomtatott ingatlan-nyilvántartási térképmásolat (ok) a Pályázati felhívás **2. számú mellékletét** képezi.

## **7. A pályázat benyújtásának helye, módja, határideje, regisztrációs díj**

### 7.1. A pályázat benyújtásának **helye:**

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság  
7625 Pécs, Tettye tér 9.

### 7.2. A kiíró a pályázat benyújtását **regisztrációs díj befizetéséhez köti.** A regisztrációs díj összege pályázonként 2000.- Ft (kettőezer forint), amelyet pályázó csekk, vagy az igazgatóságnak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10024003-017111820 számú számlaszámára fizet be, feltüntetve azon a pályázati azonosító számot. A csekk a kiíró székhelyén illetve a hirdetményi közzétételt végző jegyzőnél (polgármesteri hivatalban) vehető át.

Kiíró a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegét valamennyi pályázónak visszafizeti a megadott bankszámlaszámra, ennek hiányában készpénz-átutalással postai úton.

### 7.3 . A pályázat benyújtásának **módja:**

A pályázatot zárt borítékban, legalább két példányban - ebből egy példányt minden oldalon eredetiben cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve a meghatalmazott aláírásával ellátva - az adott pályázati azonosítószám feltüntetésével, személyesen vagy meghatalmazott útján a pályázat benyújtására nyitva álló határidőben kell benyújtani.

A pályázó meghatalmazottja köteles közokirattal vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát és ennek terjedelmét.

A közzétett pályázati felhívás alapján megindult eljárásban a pályázó csak egy pályázatot nyújthat be.

### 7.4 .A pályázat benyújtására nyitva álló **határidő utolsó napja:**

A pályázati felhívást tartalmazó hirdetmény a földrészlet fekvése szerinti települési önkormányzat polgármesteri hivatal, illetve a körjegyzőség székhelyén lévő hirdetőtáblán való **kifüggesztés**, valamint az igazgatóság honlapján [www.ddnp.hu](http://www.ddnp.hu) való megjelenés **napjától számított 30. nap 14 óra**

## **8. A pályázat érvényességének feltételei**

### 8.1.A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó által

- a) vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- b) ajánlott ellenszolgáltatást.
- c) jelen kiírás 4. pontja szerint a pályázói jogosultság azonosítására alkalmas dokumentum másolatát (pl. végzettséget igazoló irat, östermelői-, vállalkozói igazolvány, cégkivonat, stb.)
- d) regisztrációs díj befizetését igazoló elismervény másolatát

### 8.2.A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy;

- a) a pályázati felhívásban és kiírásban foglalt feltételeket elfogadja;
- b) nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt;
- c) tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel;
- d) *nincs az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása;*
- e) *hamis adat szolgáltatása miatt nem zárták ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásból.*
- f) sem a pályázat benyújtásakor, sem a pályázat elnyerés esetén nem esik a termőföldről szóló 1994. LV. tv ( Tftv.). 22.§ (1), (2) és a 23. §-ban foglalt, a haszonbérletre vonatkozó korlátozás alá,

*/22. § (1) Belföldi magán- és jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - a Magyar Állam, az önkormányzat és a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - legfeljebb 300 hektár nagyságú vagy 6000 AK értékű termőföldet vehet haszonbérbe.*

*(2) Gazdasági társaság és szövetkezet legfeljebb 2500 hektár nagyságú vagy 50 000 AK értékű termőföldet haszonbérletre vehet. E korlátozás szempontjából figyelmen kívül kell hagyni azt a termőföldet, amelyet a szövetkezet a tagjától, illetve a gazdasági társaság a tagjától vagy névre szóló részvénye tulajdonosától, illetve a földalapról szóló törvény szerinti haszonbérletre.*

*23. § Külföldi magán- és jogi személy legfeljebb 300 hektár területnagyságú vagy 6000 AK értékű termőföldet vehet haszonbérbe. /*

8.3. A pályázó a kiíró felhívására 8 napon belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni, felvilágosítással szolgálni.

## **9. A kiíró által elvárt minimális haszonbérleti díj mértéke**

A minimálisan elvárt éves haszonbérleti díj, tekintettel arra, hogy a terület cserjésedéssé váló átalakítás alatt áll, **30.000,-Ft**. A haszonbérleti díj évenként a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik, amelyet kiíró külön értesítés, megállapodás nélkül az évi aktuális számlában érvényesít. A díj a mindenkor hatályos rendelkezések szerint módosítható.

## **10. Érvénytelenség, eredménytelenség**

10.1. Érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem felel meg a pályázati felhívásban és kiírásban foglaltaknak;
- b) nem tartalmazza a pályázó által vállalt szolgáltatásokat, kötelezettségeket és az ajánlott ellenszolgáltatást és a pályázó a kiírás 8.2. pont szerinti nyilatkozatát
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázattal kapcsolatban a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. Tv (Nfatv.) 19. § (1) bekezdésében meghatározott eljárás indult vagy döntés született;  
*/ az Nfatv. 19. § (1)*
  - *csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;*
  - *tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;*

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
- állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták. /

g) a pályázóval szemben a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet hasznosításával kapcsolatos jogsértő magatartása miatt a pályázat meghirdetését megelőző két évben jogerős hatósági elmarasztaló, illetve bírságot kiszabó jogerős döntés született;

h) a kiíróval szemben 120 napot meghaladó lejárt tartozása van a pályázónak vagy a Ptk. 685. § b. pont szerinti közeli hozzátartozójának, illetve élettársának, vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó vagy közeli hozzátartozója, illetve élettársa többségi befolyással rendelkezik.

i) a pályázati eljárás kezdő napját megelőző

- 3 éven belül a pályázóval szemben természetvédelmi bírság került kiszabásra;
- 3 éven belül a pályázó felelőssége természetvédelmi szabálysértési eljárásban jogerősen megállapításra került;
- 7 éven belül a pályázónak természetkárosítás büntette miatti büntetőjogi felelősségét jogerős ítélet megállapította.

10.2. Eredménytelen a pályázati eljárás, ha

a) érvényes pályázat benyújtására nem kerül sor.

b) a benyújtott pályázatok érvénytelenek.

c) a pályázat elbírálásakor az összeférhetlenségi szabályokat megsértették,

d) valamelyik pályázó az eljárás tisztaságát sértő cselekményt követett el.

10.3. Az érvénytelen vagy érvénytelennek nyilvánított pályázatot benyújtó pályázó a pályázati eljárásban, illetve annak további szakaszában nem vehet részt. Erről a kiíró - az érvénytelenség okának megjelölésével – írásban értesíti a pályázót.

10.4. A pályázati eljárás eredménytelenségéről szóló döntést a kiíró a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon, hirdetmény formájában közzéteszi.

## **11. Az ajánlati kötöttség határideje és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó előírások.**

11.1. Az ajánlati kötöttség határideje:

A pályázat benyújtási határidejének lejártától számított 90. nap.

A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

A pályázó a pályázatában foglaltakhoz kötve van, kivéve, ha a Kiíró ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, vagy a pályázati felhívást visszavonja, vagy a pályázatot eredménytelennek minősíti.

11.2. Az ajánlati kötöttség meghosszabbítása:

A Kiíró külön felhívása alapján a pályázó köteles az ajánlati kötöttségének időtartamát meghosszabbítani úgy, hogy az erre vonatkozó kifejezett nyilatkozatát – az eredeti ajánlati kötöttségi időtartama alatt – megküldi Kiíró részére. Kiíró az ajánlati kötöttség meghosszabbítására- indoklás megadásával – posta, fax, illetve e-mail útján hívja fel a pályázót. Amennyiben a pályázó a Kiíró felhívása ellenére nem hosszabbítja meg a benyújtott pályázatával kapcsolatosan az ajánlati kötöttség időtartamát, - a Kiíró által meghatározottak szerint- úgy a pályázó ajánlata érvénytelennek minősül.

## **12. Az előhaszonbérleti jog gyakorlásának módja**

A termőföldről szóló törvény szerinti termőföld vagy tanya haszonbérbe adása során, a jogszabály alapján fennálló előhaszonbérleti jog nem gyakorolható.

## **13. Az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó előírások**

13.1. Kiíró fenntartja azon jogát, hogy két évenként felülvizsgálja a szerződésben meghatározott haszonbérleti díjat, és a felülvizsgálat eredményeként, valamint a piaci érték figyelembevételével a haszonbérleti díj összegének megváltozása miatt a szerződés módosítását kezdeményezze. Ha a szerződés fennállása alatt a díj felülvizsgált összegében a felek harminc napon belül nem tudnak megállapodni, kiíró a haszonbérleti szerződést felmondhatja.

13.2. A nyertes pályázó az 1. számú mellékletben meghatározott földterület után haszonbérlet gyakorlásáért éves díjat köteles fizetni. Az éves díj a pályázatnyerteség évében március 31. napig, a következő években adott év január 31. napig, a kiíró által a fizetési határidőt legalább 15 nappal megelőzően kiállított számla alapján kell átutalással megfizetni.

13.3. A haszonbérlet gyakorlásának éves díján felül nyertes pályázót terheli a haszonbérlet fennállása idején valamennyi haszonbérlet földre vonatkozóan, a haszonbérlet földdel összefüggően felmerült költség, közteher és valamennyi kapcsolódó díj, valamint illetékfizetési kötelezettség.

13.4. A haszonbérbe adott földrészleteknek a megkötésre kerülő szerződésben rögzített térmértékének, művelési ágának változása esetén a haszonbérlet gyakorlásának éves díja a haszonbérlet még hátra lévő időtartamára a közhiteles ingatlan-nyilvántartásában átvezetett adatoknak megfelelően módosul. A szerződő felek ennek megfelelően a haszonbérleti szerződést módosítani kötelesek.

## **14. A pályázat elbírálása**

14.1. A pályázatok elbírálásának ideje a benyújtásra nyitva álló határidőt követő 15 munkanapon belül kerül sor, amelynek eredményéről postai úton, írásban értesíti a kiíró a pályázókat.

14.2. A pályázatok értékelése során előnyben kell részesíteni azt a pályázót, aki vagy amely  
 a) a Tft. szerinti helyben lakónak minősül és az adott tájegységre jellemző hagyományos gazdálkodást folytat,  
 b) a pályázati kiírásban közzétett természetvédelmi célra, feladatra létesült és nonprofit szervezetnek minősül, vagy  
 c) a régi magyar háziállatfajták tartását, tenyésztését és genetikai állományának megőrzését végzi, különös tekintettel a legeltetett fajokra és fajtákra.

14.3. A pályázat elbírálásnak részszerzőpontjai és súlyszámai:

1. haszonbérleti díj: 10
2. helyben lakás: 5
3. tájegységre jellemző hagyományos gazdálkodást folytatása: 2
4. releváns célú nonprofit szervezet: 5
5. régi magyar háziállatfajták tartása 2
6. régi magyar háziállatfajták tenyésztése 2
7. régi magyar háziállatfajták genetikai állományának megőrzése 5

## 8. legeltető állattartás 5

Fenti bírálati szempontok megfelelő igazolás (pl. tenyésztő szervezeti igazolás vagy MVH határozat, cégkivonat) mellett vehetők figyelembe, ezek hiánya a pályázat érvényességét nem érinti, de igazolás hiányában bírálati szempontként nem jelennek meg.

*Tftv. 3.§ m) helyben lakó: az a családi gazdálkodó vagy nyilvántartási számmal rendelkező őstermelő, vagy egyéni mezőgazdasági vállalkozó magánszemély, akinek*

*1. lakóhelye legalább három éve azon a településen van, amelynek közigazgatási területén a termőföld vagy tanya fekszik;*

*2. lakóhelye legalább három éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a termőföld vagy tanya fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 15 km távolságra van;*

14.4. A pályázatokat a kiíró bizottsága értékeli, amelyről jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv a természetvédelmi szempontból legkedvezőbb pályázatra vonatkozó javaslatot és annak indokait is tartalmazza.

14.5. Kiíró hiánypótlási lehetőséget nem biztosít.

## 15. Vegyes rendelkezések

15.1. A Kiíró rögzíti, hogy a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek a pályázat eredménytelenségétől függetlenül a pályázót terhelik.

15.2. A Kiíró fenntartja a jogát arra, hogy;

a.) a jelen pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártá előtt bármikor külön indoklás nélkül visszavonja, vagy azt eredménytelennek nyilvánítja. Az igazgatóság a visszavonásról a pályázati felhívás közlésével megegyező helyen és módon közleményt tesz közzé.

b.) a nyertes pályázó visszalépése vagy a vele kötendő szerződés megkötésének elmaradása esetén pályázati eljárás eredménye szerint a soron következő helyezettrel 60 napon belül szerződést kössön;

15.3. A pályázat benyújtásához a 4. sz. mellékletben csatolt nyilatkozási mintát kell alkalmazni.

15.4. Kiíró rögzíti, hogy a nyertes pályázóval kötött szerződés tartalmából, közérdekből nyilvános adatoknak minősülnek az alábbi adatok:

a) a személyes adatok közül a kiíróval szerződő fél neve, a székhelye vagy lakcíme, az eljáró jogi képviselő neve és székhelye;

b) a földrészlet fekvése szerinti település, és a földrészlet helyrajzi száma;

c) az ellenszolgáltatás összege;

d) az ellenszolgáltatás teljesítésének határideje, ütemezése;

e) a szerződést biztosító mellékkötelezettség megjelölése, és típusától függően annak pénzüsszege

f) haszonbérleti vagy vagyonekezelői szerződés esetén a szerződés időtartama.

Amennyiben a szerződés értéke a nettó ötmillió ellenszolgáltatást eléri, a szerződést a kiíró internetes honlapján közzé kell tenni az alábbi adatokat illetve változását a szerződés létrejöttét, illetve az adatok megváltozását követő 8 napon belül:

a) a szerződés megnevezését (típusát), tárgyát,

b) a szerződést kötő felek nevét,

- c) a szerződés értékét,
- d) szerződés időtartamát,

15.5. A pályázati eljárás nyelve magyar.

Vonatkozó jogszabályok:

- a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény
- a Nemzeti Földalapba tartozó földrészek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet
- a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény
- az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény

Kelt: Pécs, 2011. november 30.

Závoczkó Szabolcs igazgató  
Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság

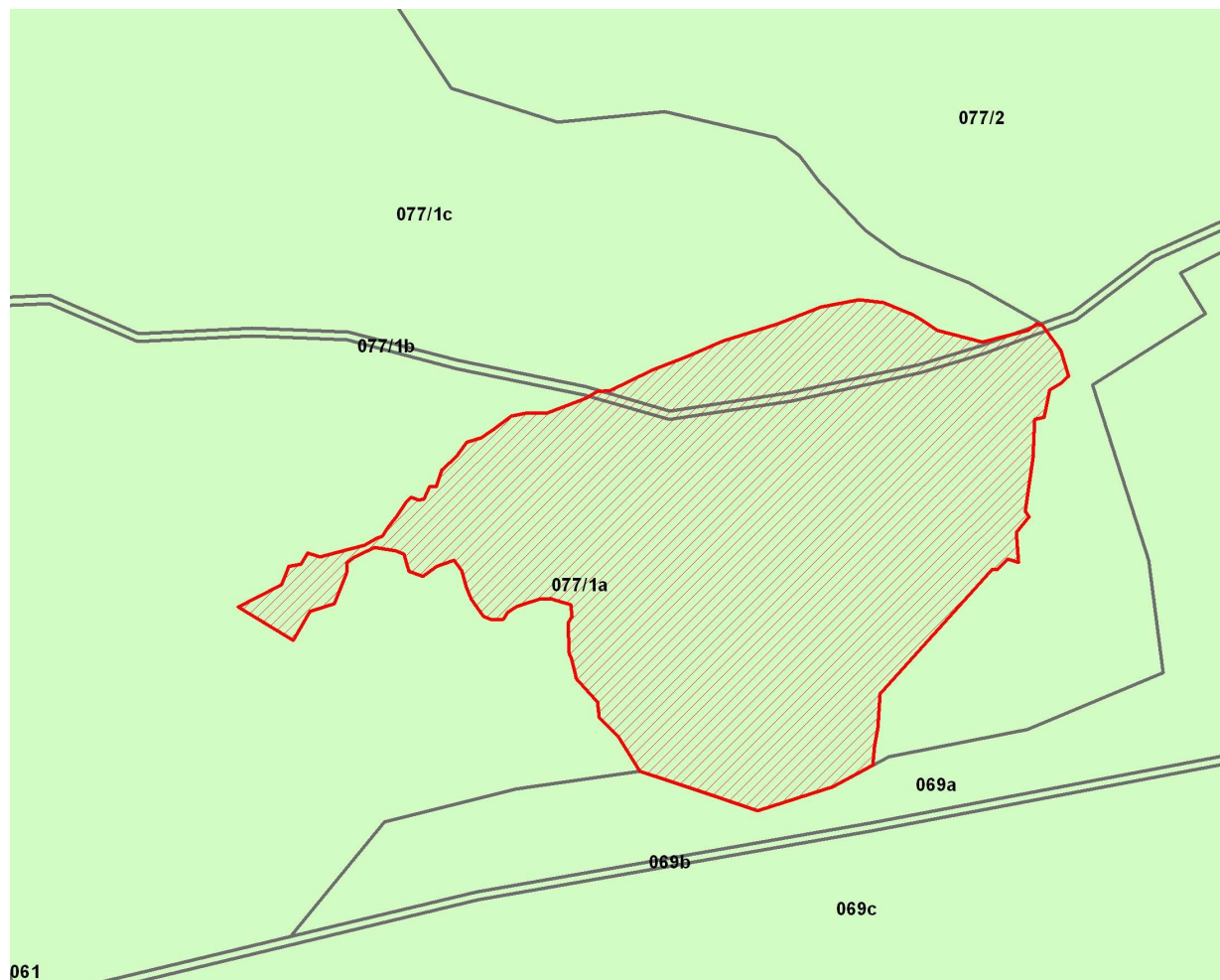
Melléletek:

1. számú melléklet: A haszonbérleti eljárás keretében meghirdetett birtoktest adatai.
2. számú melléklet: A TIR-ből kinyomtatott, megfelelő áttekintést biztosító térképmásolat(ok).
3. számú melléklet: természetvédelmi kezelési előírások.
4. számú melléklet: nyilatkozat
5. számú melléklet: a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, mint természetvédelmi kezelő előzetes szakértői álláspontja a vonatkozó természetvédelmi hatósági engedélyekhez

## 1. számú melléklet

<b>Községhatár</b>	<b>helyrajzi szám</b>	<b>Összes terület (ha)</b>	<b>ak érték</b>	<b>művelési ág</b>	<b>Védett terület neve</b>	<b>Bérbeadásra meghirdetett terület (ha)</b>	<b>Bérbeadásra meghirdetett terület ak értéke</b>	<b>Natura 2000 oltalom</b>	<b>tulajdoni hányad</b>
Péterhida	077/1 a	17,2810	191,82	legelő	Duna-Dráva NP	4	44,40	Natura 2000	1/1
Péterhida	077/1 b	11,9619	132,78	legelő	Duna-Dráva NP	1	11,10	Natura 2000	1/1
<b>Összesen</b>						<b>5</b>	<b>55,5</b>		

**2. számú melléklet**



**3. számú melléklet.****Természetvédelmi kezelési előírások****A természetvédelemről szóló 1996. évi LIII. tv. szerint.**

A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására.

A növényvédő szerek, bioregulátorok és egyéb irtószeresek, valamint a talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok forgalomba hozatalának, felhasználásának, alkalmazásának kísérleti célú, ideiglenes vagy végleges engedélyezése a külön jogszabályban meghatározott feltételekkel lehetséges.

A talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok természeti területen történő felhasználása - külön jogszabályban foglaltak szerint - csak indokolt esetben, talajvizsgálatok eredményeire alapozva, természetkímélő módon történhet.

Természeti területen a természeti értékek és a biológiai sokféleség fenntartása érdekében egyes növényvédő szerek vagy a talaj termőképességét befolyásoló vegyi anyagok alkalmazásának - külön jogszabály szerinti - korlátozását vagy megtiltását a természetvédelmi hatóság kezdeményezheti.

**Természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges:**

- a) a gyepterület égetéséhez.
- b) a gyepterület feltöréséhez, felújításához, felülvetéséhez, öntözéséhez, legeltetéshez, kaszáláshoz;
- c) gyepterület- és parlagterület, tarló és szalma égetéséhez,
- d) növényvédő szerek, bioregulátorok és egyéb irtószeresek, valamint a talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok felhasználásához;
- e) járművel történő közlekedéshez, az arra kijelölt utak, az engedélyezett tevékenységek végzéséhez szükséges munkagépek, valamint a feladatukat ellátó - külön jogszabályokban erre feljogosított - személyek járművei kivételével.

**A NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet szerint.****A Natura 2000 gyepterületek földhasználati előírásai**

3. § (1) A gyepterületeket legeltetéssel, illetve kaszálással kell hasznosítani.
- (2) Gyepterületen csak szarvasmarha, juh, kecske, szamár, ló és bivaly legeltethető.
- (3) A gyepterület túllegeltetése tilos.
- (4) A gazdálkodási tevékenység során a gyepterület felszínének károsítása tilos.
- (5) Tápanyag-utánpótlás csak a legelő állatok által elhullajtott ürületekből származhat, trágya kiszórása tilos.

4. § (1) A terület legalább 5, legfeljebb 10%-át - beleértve a természetvédelmi érdekből hatósági határozattal elrendelt eseti korlátozással érintett földterületeket is - kaszálásonként változó helyen kaszálatlanul kell hagyni.

- (2) A belvíz gyepterületről történő elvezetése és a gyepterület öntözése tilos.
- (3) Napnyugtától napkeltéig a gépi munkavégzés tilos.
- (4) A Natura 2000 gyepterületeken a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség (a továbbiakban: felügyelőség), helyi jelentőségű védett természeti területnek minősülő Natura 2000 gyepterület esetében a települési önkormányzat jegyzőjének, a

fővárosban a főjegyzőnek az engedélye szükséges, amelyet természetvédelmi hatósági jogkörében eljárva ad ki:

*b)* az október 31. és április 23. között történő legeltetéshez.

**5. § (1)** A kaszálást a kaszálandó terület középpontjából indulva vagy a táblaszél mellől, az ott élő állatok zárványterületre szorítása nélkül kell elvégezni. A kaszálás során vadriasztó lánc használata kötelező.

(2) Az inváziós és termőhely-idegen növényfajok megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással, ezen a technológián túl egyéb vegyszerhasználat tilos.

(3) A kaszálás tervezett időpontját a tevékenység megkezdése előtt a földhasználónak legalább öt munkanappal írásban be kell jelentenie a működési terület szerinti nemzeti park igazgatóságnak. Amennyiben a (2) bekezdés szerinti védekezés során a földhasználó nem tudja betartani a 4. § (1) bekezdésében előírt 5%-os határértéket, úgy ezt a kaszálás időpontjáról szóló előzetes bejelentésével egy időben jeleznie kell a működési terület szerinti nemzeti park igazgatóságnak.

(4) Gyepterületen a szálás takarmány tárolása a kaszálást követő 30 napon túl tilos.

**4. számú melléklet**

**NYILATKOZAT**

**Haszonbérleti pályázati azonosítószám:**

**Természetes személy pályázó**

**Név:**.....**Születési név:**.....

**Lakhely:** .....

mint pályázó

**Jogi személy illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázó**

**Név:**.....

**Pályázóval fennálló jogviszony :** .....

**Pályázó szervezet neve:**.....

**Pályázó szervezet székhelye:** .....

mint a pályázó szervezet jognyilatkozat tételére jogosult képviselője,

mint a pályázó szervezet meghatalmazottja a csatolt meghatalmazásra figyelemmel

a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság által fenti pályázati azonosító számú haszonbérleti pályázatra vonatkozó szabályok szerint felelősségem tudatában az alábbi, ajánlati kööttséggel járó nyilatkozatot teszem:

- 1. A pályázati kiírásban foglalt feltételeket elfogadom.**
- 2. A tárgyi területen a haszonbérleti jog gyakorlásának ellenértékéekén az általam ajánlott inflációkövető éves haszonbérleti díj összege**  
..... Ft
- 3. Az alábbi megállapítások nem állnak fenn rám illetve az általam képviselt jogi személy illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre**
  - a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll ;
  - b) tevékenységét felfüggesztette, vagy felfüggesztették
  - c) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása van

- d) hamis adat szolgáltatása miatt kizárták állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásból.
- e) a pályázat benyújtásakor, a pályázat elnyerés esetén a termőföldről szóló 1994. LV. tv (Tftv.). 22.§ (1), (2) és a 23. §-ban foglalt, a haszonbérrelhető területek nagyságára vonatkozó korlátozás alá esik,
- f.) a pályázóval szemben a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet hasznosításával kapcsolatos jogsértő magatartása miatt a pályázat meghirdetését megelőző két évben jogerős hatósági elmarasztaló, illetve bírságot kiszabó jogerős döntés született;
- g) a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósággal szemben 120 napot meghaladó lejárt tartozása van a pályázónak vagy a Ptk. 685. § b. pont szerinti közeli hozzátartozójának, illetve élettársának, vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó vagy közeli hozzátartozója, illetve élettársa többségi befolyással rendelkezik.
- h) a pályázati eljárás kezdő napját megelőző
- 3 éven belül a pályázóval szemben természetvédelmi bírság került kiszabásra;
  - 3 éven belül a pályázó felelőssége természetvédelmi szabálysértési eljárásban jogerősen megállapításra került;
  - 7 éven belül a pályázónak természetkárosítás büntette miatti büntetőjogi felelősségét jogerős ítélet megállapította

4. **Amennyiben a pályázatnyertesség esetén megkötésre kerülő haszonbérleti szerződésben rögzített bérlői kötelezettségek megszegése miatt, a haszonbérleti jogviszonyt a haszonbérbe adó felmondja, arra az esetre jelen nyilatkozat az igazoltan közölt írásbeli felmondás elfogadásáról szóló 357/2007. Korm. r. 14.§(3) bek. szerinti nyilatkozatnak minősül a haszonbérleti jog földhasználati nyilvántartásból való törlése érdekében.**
5. Haszonbérelő az előre nem tervezhető természetvédelmi, jogi, és hatósági előírásokat és az ezzel összefüggő gazdálkodási-használati korlátozásokat tudomásul veszi, az ebből eredő károkért az Igazgatóság felé kártérítési igényvel nem él.
6. **A pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint a nyilvános adatok kezeléséhez, közzétételéhez hozzájárulok.**
7. **Nyilatkozom, hogy tevékenységem részeként legeltető állattartás folytatok / nem folytatok (megfelelő aláhúzendó)**
8. **Nyilatkozom, hogy tevékenységemet Helyben lakóként / nem helyben lakóként folytatom (megfelelő aláhúzendó)**

**Kelt**

**Település neve:**

**Dátum:**

.....  
Pályázó/ pályázó képviselőjében

## 5. számú melléklet

A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, mint természetvédelmi kezelő előzetes szakértői álláspontja a vonatkozó természetvédelmi hatósági engedélyekhez

A 3. számú mellékletben előírt jogszabályi kötelezettségeken túl illetve azok végrehajtása érdekében:

### Legelő művelési ágú földrészletre

Tilos:

- Fogasolás, gyepplazítás
- Vízelvezetés
- Gyepterület útként, gépjárművel, vagy munkagépekkel történő használata.

Kötelező:

- **A mezei juhar és a szeder visszaszorítása érdekében az évi kétszeri tisztító kaszálás.**
- Minimum 10 cm-es fűtarló visszahagyása.
- A kaszálógép csak vadriasztóval felszerelten üzemeltethető. A kaszálógép az előírások használatnak akkor megfelelő, ha vadriasztóval úgy van felszerelve, hogy a munkagép előtt lévő riasztóláncokat tartó gerendely abban az irányba nyúlik túl, ahol a kasza dolgozik.
- Köteles a Haszonbérelő a Haszonbérbe adó vagyonkezelésében lévő, és Haszonbérelő által használt utakat, szükség esetén, saját költségén karbantartani. (tárcsázás, parlagfű mentesítés, stb.)
- Haszonbérelő köteles a használt területen megjelenő tájidegen lágý-, és fás szárú növényzetet a természetvédelmi őrrrel egyeztetett módon és időben visszaszorítani.

Korlátozások:

- Tekintettel a frissen elvégzett cserjevágásra, a terület fenntartása csak szarvasmarha legeltetéssel történhet.
- Villánpásztoros legeltetéssel biztosítani kell a felnövő cserjék folyamatos visszaszorítását.
- Legeltetéskor tiszteletben kell tartani a területet másik részét bérelő juhász földhasználati jogait.
- Gépi munka csak száraz, vagy fagyos időszakban végezhető.
- A gyepterületet deponálásra nem lehet használni.