

Haszonbérleti pályázati felhívás

A pályázat célja: A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság a védett területek természetvédelmi értékeinek, természeti rendszereinek, biológiai sokféleségének védelme és megőrzése érdekében, valamint a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. tv. 15. § (2) és (3) bekezdésében megfogalmazott birtokpolitikai irányelvek figyelembe vételével nyilvános, **egyfordulós** haszonbérleti pályázatot hirdet az alábbiak szerint.

1. Pályázati felhívást Kiíró megnevezése, székhelye:

Név: **Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság**

Postai cím: 7625 Pécs, Tette tér 9.

Címzett: Závoczky Szabolcs igazgató

Telefon: 72/517-200; Fax: 72/517-229

E-mail: dunadrava@ddnp.kvvm.hu

2. A megkötendő szerződés típusa

Mezőgazdasági földhaszonbérleti szerződés

A haszonbérleti jog időtartama: 5 év

A haszonbérleti szerződés lejáratának dátuma a szerződéskötést követő 5. év augusztus 31. napja.

3. Pályázati azonosítószám: 2/2011

4. A haszonbérleti eljárásban pályázóként résztvevők köre

a) **természetes személy** amennyiben

- az Európai Mezőgazdasági Alapból a fiatal mezőgazdasági termelők indulásához a 2009. évtől nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló, 113/2009. (VII. 29.) FVM rendeletben meghatározott szakképesítéssel, illetve végzettséggel rendelkezik;
- családi gazdálkodó;
- nyilvántartási számmal rendelkező őstermelő, vagy
- egyéni mezőgazdasági vállalkozó;

b) **jogi személy** illetve **jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet**

5. A pályázati eljárás tárgyát képező földrészlet adatai

Az eljárás tárgyát képező földrészlet főbb adatait, tulajdoni illetőségeit a Pályázati felhívás **1. számú melléklete** tartalmazza.

A megnevezett földrészlet egy haszonbérleti azonosítóval ellátott birtoktestet alkot.

Pályázni csak a pályázati azonosítóval ellátott földrészletek összességét alkotó birtoktestre lehet, az annak megbontásával tett ajánlat érvénytelen.

6. A TIR rendszerből kinyomtatott ingatlan-nyilvántartási térképmásolat(ok)

A Természetvédelmi Információs Rendszerből kinyomtatott ingatlan-nyilvántartási térképmásolat (ok) a Pályázati felhívás **2. számú mellékletét** képezi.

7. A pályázat benyújtásának helye, módja, határideje, regisztrációs díj

7.1. A pályázat benyújtásának helye:

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
7625 Pécs, Tettye tér 9.

7.2. A kiíró a pályázat benyújtását regisztrációs díj befizetéséhez köti. A regisztrációs díj összege pályázonként 2000.- Ft (kettőezer forint), amelyet pályázó csekken, vagy az igazgatóságnak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10024003-017111820 számú számlaszámára fizet be, feltüntetve azon a pályázati azonosító számot. A csekk a kiíró székhelyén illetve a hirdetményi közzétételt végző jegyzőnél (polgármesteri hivatalban) vehető át.

Kiíró a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegét valamennyi pályázónak visszafizeti a megadott bankszámlaszámra, ennek hiányában készpénz-átutalással postai úton.

7.3 . A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot zárt borítékban, legalább két példányban - ebből egy példányt minden oldalon eredetiben cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve a meghatalmazott aláírásával ellátva - az adott pályázati azonosítószám feltüntetésével, személyesen vagy meghatalmazott útján a pályázat benyújtására nyitva álló határidőben kell benyújtani.

A pályázó meghatalmazottja köteles közokirattal vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát és ennek terjedelmét.

A közzétett pályázati felhívás alapján megindult eljárásban a pályázó csak egy pályázatot nyújthat be.

7.4 .A pályázat benyújtására nyitva álló határidő utolsó napja:

A pályázati felhívást tartalmazó hirdetmény a földrészlet fekvése szerinti települési önkormányzat polgármesteri hivatal, illetve a körjegyzőség székhelyén lévő hirdetőtáblán való **kifüggesztés**, valamint az igazgatóság honlapján www.ddnp.hu való megjelenés **napjától számított 30. nap 14 óra**

8. A pályázat érvényességének feltételei

8.1.A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó által

- a) vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- b) ajánlott ellenszolgáltatást.
- c) jelen kiírás 4. pontja szerint a pályázói jogosultság azonosítására alkalmas dokumentum másolatát (pl. végzettséget igazoló irat, őstermelői-, vállalkozói igazolvány, cégkivonat, stb.)
- d) regisztrációs díj befizetését igazoló elismervény másolatát

8.2.A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy;

- a) a pályázati felhívásban és kiírásban foglalt feltételeket elfogadja;
- b) nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt;
- c) tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel;
- d) nincs az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása;
- e) hamis adat szolgáltatása miatt nem zárták ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásból.
- f) sem a pályázat benyújtásakor, sem a pályázat elnyerés esetén nem esik a termőföldről szóló 1994. LV. tv (Tftv.). 22.§ (1), (2) és a 23. §-ban foglalt, a haszonbélhető területek nagyságára vonatkozó korlátozás alá,

/22. § (1) Belföldi magán- és jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - a Magyar Állam, az önkormányzat és a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - legfeljebb 300 hektár nagyságú vagy 6000 AK értékű termőföldet vehet haszonbérbe.

(2) Gazdasági társaság és szövetség legfeljebb 2500 hektár nagyságú vagy 50 000 AK értékű termőföldet haszonbélhet. E korlátozás szempontjából figyelmen kívül kell hagyni azt a termőföldet, amelyet a szövetség a tagjától, illetve a gazdasági társaság a tagjától vagy névre szóló részvénye tulajdonosától, illetve a földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. Tv (Nfatv.) 19. § (1) bekezdésében meghatározott eljárás indult vagy döntés született.

23. § Külföldi magán- és jogi személy legfeljebb 300 hektár területnagyságú vagy 6000 AK értékű termőföldet vehet haszonbérbe. /

8.3. A pályázó a kiíró felhívására 8 napon belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni, felvilágosítással szolgálni.

9. A kiíró által elvárt minimális haszonbérleti díj mértéke

A minimálisan elvárt éves haszonbérleti díj **304.715,-Ft**. A haszonbérleti díj évenként a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik, amelyet kiíró külön értesítés, megállapodás nélkül az évi aktuális számlában érvényesít. A díj a mindenkor hatályos rendelkezések szerint módosítható.

10. Érvénytelenség, eredménytelenség

10.1. Érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem felel meg a pályázati felhívásban és kiírásban foglaltaknak;
- b) nem tartalmazza a pályázó által vállalt szolgáltatásokat, kötelezettségeket és az ajánlott ellenszolgáltatást és a pályázó a kiírás 8.2. pont szerinti nyilatkozatát
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázattal szemben a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. Tv (Nfatv.) 19. § (1) bekezdésében meghatározott eljárás indult vagy döntés született;
/ az Nfatv. 19. § (1)
 - csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
 - tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;

- állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták. /

- g) a pályázóval szemben a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet hasznosításával kapcsolatos jogsértő magatartása miatt a pályázat meghirdetését megelőző két évben jogerős hatósági elmarasztaló, illetve bírságot kiszabó jogerős döntés született;
- h) a kiíróval szemben 120 napot meghaladó lejárt tartozása van a pályázónak vagy a Ptk. 685. § b. pont szerinti közeli hozzátartozójának, illetve élettársának, vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó vagy közeli hozzátartozója, illetve élettársa többségi befolyással rendelkezik.
- i) a pályázati eljárás kezdő napját megelőző
- 3 éven belül a pályázóval szemben természetvédelmi bírság került kiszabásra;
 - 3 éven belül a pályázó felelőssége természetvédelmi szabálysértési eljárásban jogerősen megállapításra került;
 - 7 éven belül a pályázónak természetkárosítás büntette miatti büntetőjogi felelősségét jogerős ítélet megállapította.
- 10.2. Eredménytelen a pályázati eljárás, ha
- a) érvényes pályázat benyújtására nem kerül sor.
 - b) a benyújtott pályázatok érvénytelenek.
 - c) a pályázat elbírálásakor az összeférhetetlenségi szabályokat megsértették,
 - d) valamelyik pályázó az eljárás tisztaságát sértő cselekményt követett el.
- 10.3. Az érvénytelen vagy érvénytelennek nyilvánított pályázatot benyújtó pályázó a pályázati eljárásban, illetve annak további szakaszában nem vehet részt. Erről a kiíró - az érvénytelenség okának megjelölésével – írásban értesíti a pályázót.
- 10.4. A pályázati eljárás eredménytelenségéről szóló döntést a kiíró a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon, hirdetmény formájában közzéteszi.

11. Az ajánlati kötöttség határideje és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó előírások.

11.1. Az ajánlati kötöttség határideje:

A pályázat benyújtási határidejének lejártától számított 90. nap.

A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

A pályázó a pályázatában foglaltakhoz kötve van, kivéve, ha a Kiíró ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, vagy a pályázati felhívást visszavonja, vagy a pályázatot eredménytelennek minősíti.

11.2. Az ajánlati kötöttség meghosszabbítása:

A Kiíró külön felhívása alapján a pályázó köteles az ajánlati kötöttségének időtartamát meghosszabbítani úgy, hogy az erre vonatkozó kifejezett nyilatkozatát – az eredeti ajánlati kötöttségi időtartama alatt – megküldi Kiíró részére. Kiíró az ajánlati kötöttség meghosszabbítására- indoklás megadásával – posta, fax, illetve e-mail útján hívja fel a pályázót. Amennyiben a pályázó a Kiíró felhívása ellenére nem hosszabbítja meg a benyújtott pályázatával kapcsolatosan az ajánlati kötöttség időtartamát, - a Kiíró által meghatározottak szerint- úgy a pályázó ajánlata érvénytelennek minősül.

12. Az előhasznóbérleti jog gyakorlásának módja

A termőföldről szóló törvény szerinti termőföld vagy tanya hasznóbérbe adása során, a jogszabály alapján fennálló előhasznóbérleti jog nem gyakorolható.

13. Az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó előírások

- 13.1. Kiíró fenntartja azon jogát, hogy két évenként felülvizsgálja a szerződésben meghatározott hasznóbérleti díjat, és a felülvizsgálat eredményeként, valamint a piaci érték figyelembevételével a hasznóbérleti díj összegének megváltozása miatt a szerződés módosítását kezdeményezze. Ha a szerződés fennállása alatt a díj felülvizsgált összegében a felek harminc napon belül nem tudnak megállapodni, kiíró a hasznóbérleti szerződést felmondhatja.
- 13.2. A nyertes pályázó az 1. számú mellékletben meghatározott földterület után hasznóbérlet gyakorlásáért éves díjat köteles fizetni. Az éves díj a pályázatnyertesség évében két részletben, adott év március 31. napig és július 31. napig, a következő években adott év január 31. napig és június 31. napig, a kiíró által a fizetési határidőt legalább 15 nappal megelőzően kiállított számlák alapján kell átutalással megfizetni.
- 13.3. A hasznóbérlet gyakorlásának éves díján felül nyertes pályázót terheli a hasznóbérlet fennállása idején valamennyi hasznóbérelt földre vonatkozóan, a hasznóbérelt földdel összefüggően felmerült költség, közteher és valamennyi kapcsolódó díj, valamint illetékfizetési kötelezettség.
- 13.4. A hasznóbérbe adott földrészleteknek a megkötésre kerülő szerződésben rögzített termértékének, művelési ágának változása esetén a hasznóbérlet gyakorlásának éves díja a hasznóbérlet még hátra lévő időtartamára a közhiteles ingatlan-nyilvántartásában átvezetett adatoknak megfelelően módosul. A szerződő felek ennek megfelelően a hasznóbérleti szerződést módosítani kötelesek.

14. A pályázat elbírálása

- 14.1. A pályázatok elbírálásának ideje a benyújtásra nyitva álló határidőt követő 15 munkanapon belül kerül sor, amelynek eredményéről postai úton, írásban értesíti a kiíró a pályázókat.
- 14.2. A pályázatok értékelése során előnyben kell részesíteni azt a pályázót, aki vagy amely
 - a) a Tft. szerinti helyben lakónak minősül és az adott tájegységre jellemző hagyományos gazdálkodást folytat,
 - b) a pályázati kiírásban közzétett természetvédelmi célra, feladatra létesült és nonprofit szervezetnek minősül, vagy
 - c) a régi magyar háziállatfajták tartását, tenyésztését és genetikai állományának megőrzését végzi, különös tekintettel a legeltetett fajokra és fajtákra.
- 14.3. A pályázat elbírálásnak részszerpontjai és súlyszámai:
 1. hasznóbérleti díj: 10
 2. helyben lakás: 5
 3. tájegységre jellemző hagyományos gazdálkodást folytatása: 2
 4. releváns célú nonprofit szervezet: 5
 5. régi magyar háziállatfajták tartása 2
 6. régi magyar háziállatfajták tenyésztése 2
 7. régi magyar háziállatfajták genetikai állományának megőrzése 5
 8. legeltető állattartás 5

Fenti bírálati szempontok megfelelő igazolás (pl. tenyésztő szervezeti igazolás vagy MVH határozat, cégkivonat) mellett vehetők figyelembe, ezek hiánya a pályázat érvényességét nem érinti, de igazolás hiányában bírálati szempontként nem jelennek meg.

Tftv. 3.§ m) helyben lakó: az a családi gazdálkodó vagy nyilvántartási számmal rendelkező őstermelő, vagy egyéni mezőgazdasági vállalkozó magánszemély, akinek

1. lakóhelye legalább három éve azon a településen van, amelynek közigazgatási területén a termőföld vagy tanya fekszik;

2. lakóhelye legalább három éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a termőföld vagy tanya fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 15 km távolságra van;

- 14.4. A pályázatokat a kiíró bizottsága értékeli, amelyről jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv a természetvédelmi szempontból legkedvezőbb pályázatra vonatkozó javaslatot és annak indokait is tartalmazza.
- 14.5. Kiíró hiánypótlási lehetőséget nem biztosít.

15. Vegyes rendelkezések

15.1. A Kiíró rögzíti, hogy a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek a pályázat eredménytelenségétől függetlenül a pályázót terhelik.

15.2. A Kiíró fenntartja a jogát arra, hogy;

- a.) a jelen pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt bármikor külön indoklás nélkül visszavonja, vagy azt eredménytelennek nyilvánítsa. Az igazgatóság a visszavonásról a pályázati felhívás közlésével megegyező helyen és módon közleményt tesz közzé.
- b.) a nyertes pályázó visszalépése vagy a vele kötendő szerződés megghiúsulása esetén pályázati eljárás eredménye szerint a soron következő helyezettel 60 napon belül szerződést kössön;

15.3. A pályázat benyújtásához a 4. sz. mellékletben csatolt nyilatkozati mintát kell alkalmazni.

15.4. Kiíró rögzíti, hogy a nyertes pályázóval kötött szerződés tartalmából, közérdekből nyilvános adatoknak minősülnek az alábbi adatok:

- a) a személyes adatok közül a kiíróval szerződő fél neve, a székhelye vagy lakcíme, az eljáró jogi képviselő neve és székhelye;
- b) a földrészlet fekvése szerinti település, és a földrészlet helyrajzi száma;
- c) az ellenszolgáltatás összege;
- d) az ellenszolgáltatás teljesítésének határideje, ütemezése;
- e) a szerződést biztosító mellékkötelezettség megjelölése, és típusától függően annak pénzüsszege
- f) haszonbérleti vagy vagyonkezelői szerződés esetén a szerződés időtartama.

Amennyiben a szerződés értéke a nettó ötmillió ellenszolgáltatást eléri, a szerződést a kiíró internetes honlapján közzé kell tenni az alábbi adatokat illetve változását a szerződés létrejöttét, illetve az adatok megváltozását követő 8 napon belül:

- a) a szerződés megnevezését (típusát), tárgyát,
- b) a szerződést kötő felek nevét,
- c) a szerződés értékét,
- d) szerződés időtartamát,

15.5. A pályázati eljárás nyelve magyar.

Vonatkozó jogszabályok:

- a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény
- a Nemzeti Földalapba tartozó földrészek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet
- a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény
- az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény

Kelt: Pécs, 2011. november 23.

Závoczky Szabolcs igazgató
Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság

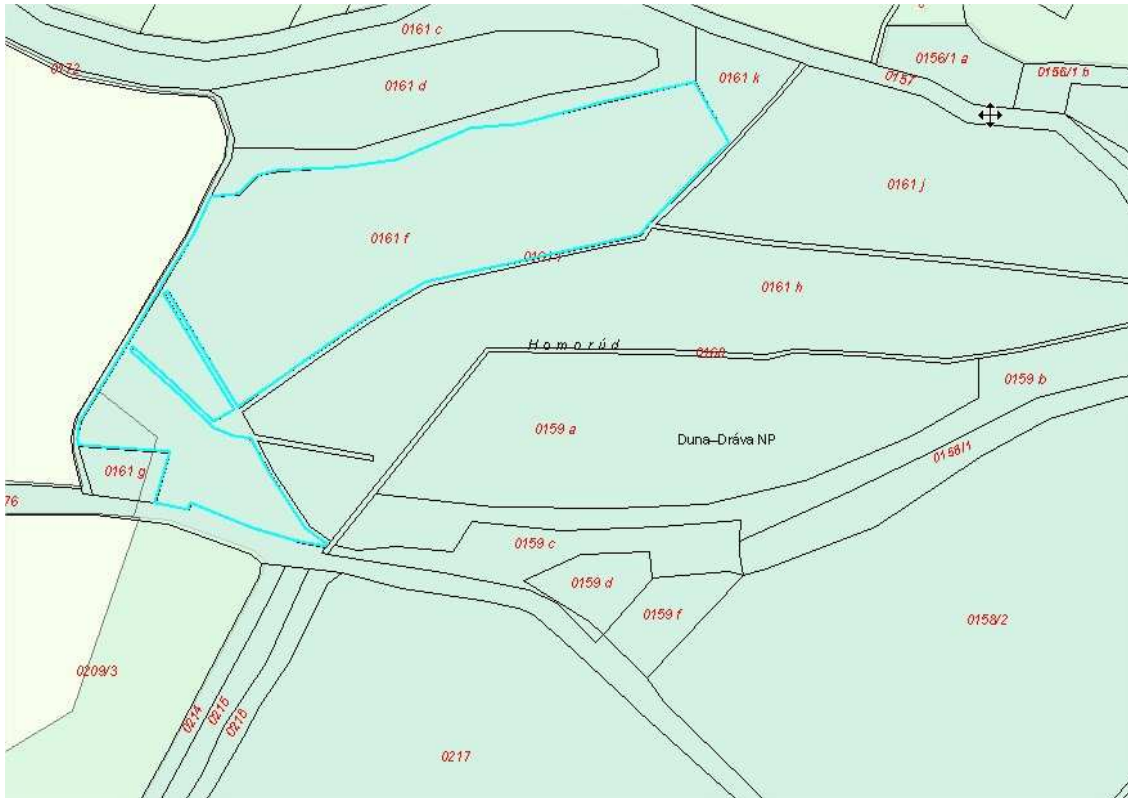
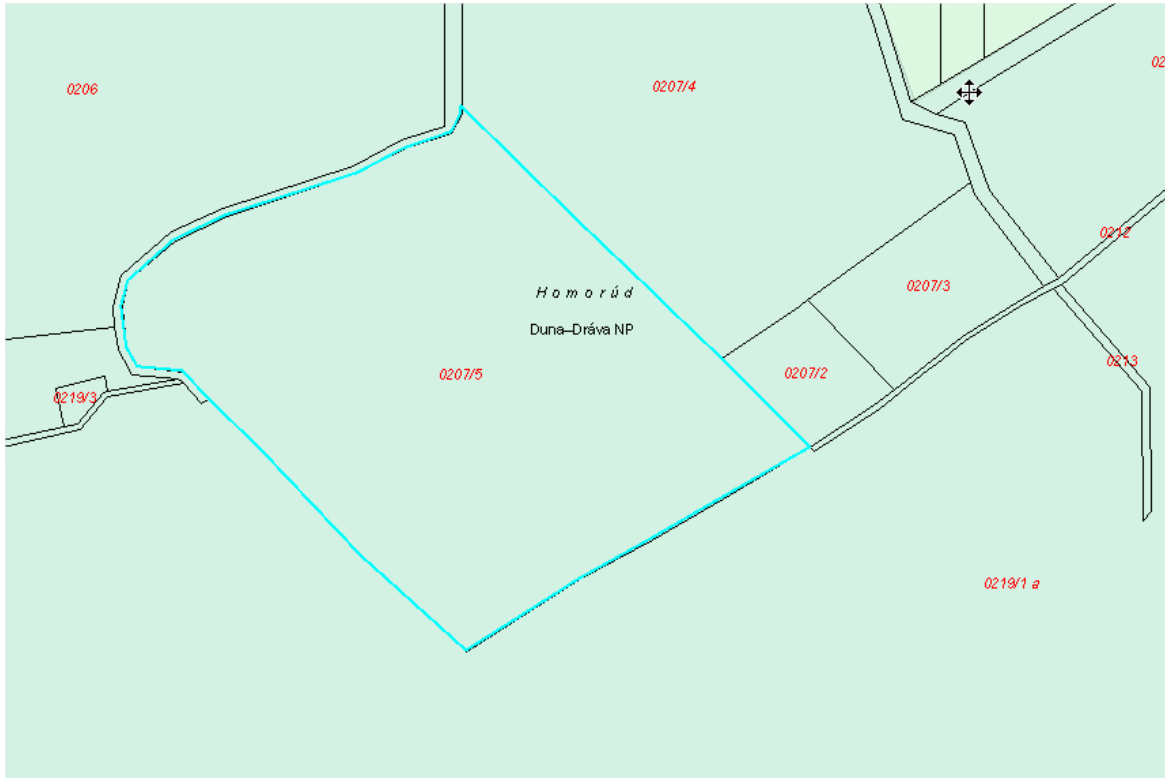
Melléletek:

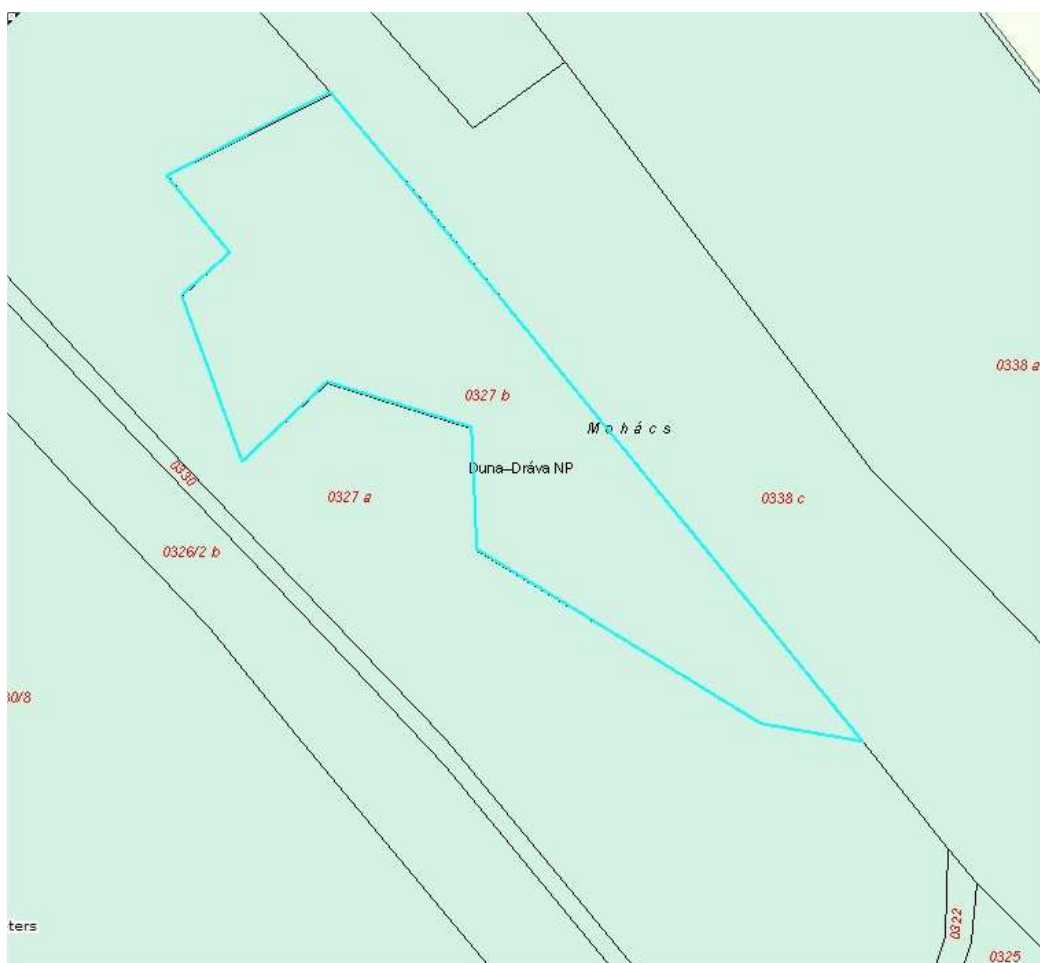
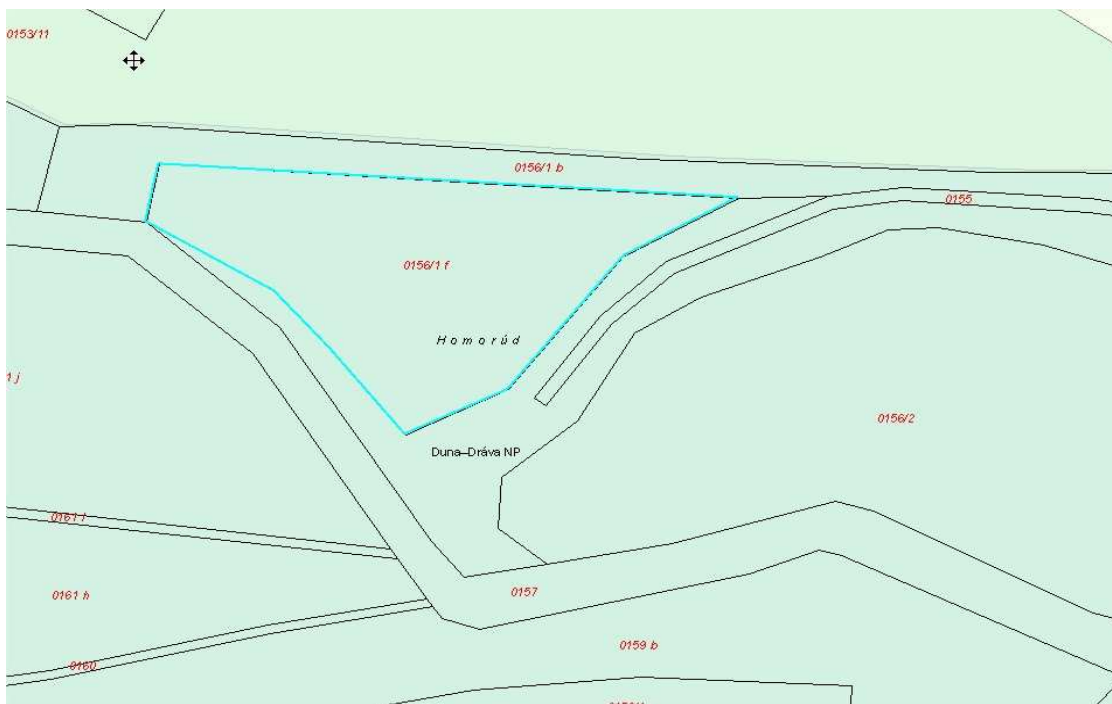
1. számú melléklet: A haszonbérleti eljárás keretében meghirdetett birtoktest adatai.
2. számú melléklet: A TIR-ből kinyomtatott, megfelelő áttekintést biztosító térképmásolat (ok).
3. számú melléklet: természetvédelmi kezelési előírások.
4. számú melléklet: nyilatkozat
5. számú melléklet: a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, mint természetvédelmi kezelő előzetes szakértői álláspontja a vonatkozó természetvédelmi hatósági engedélyekhez

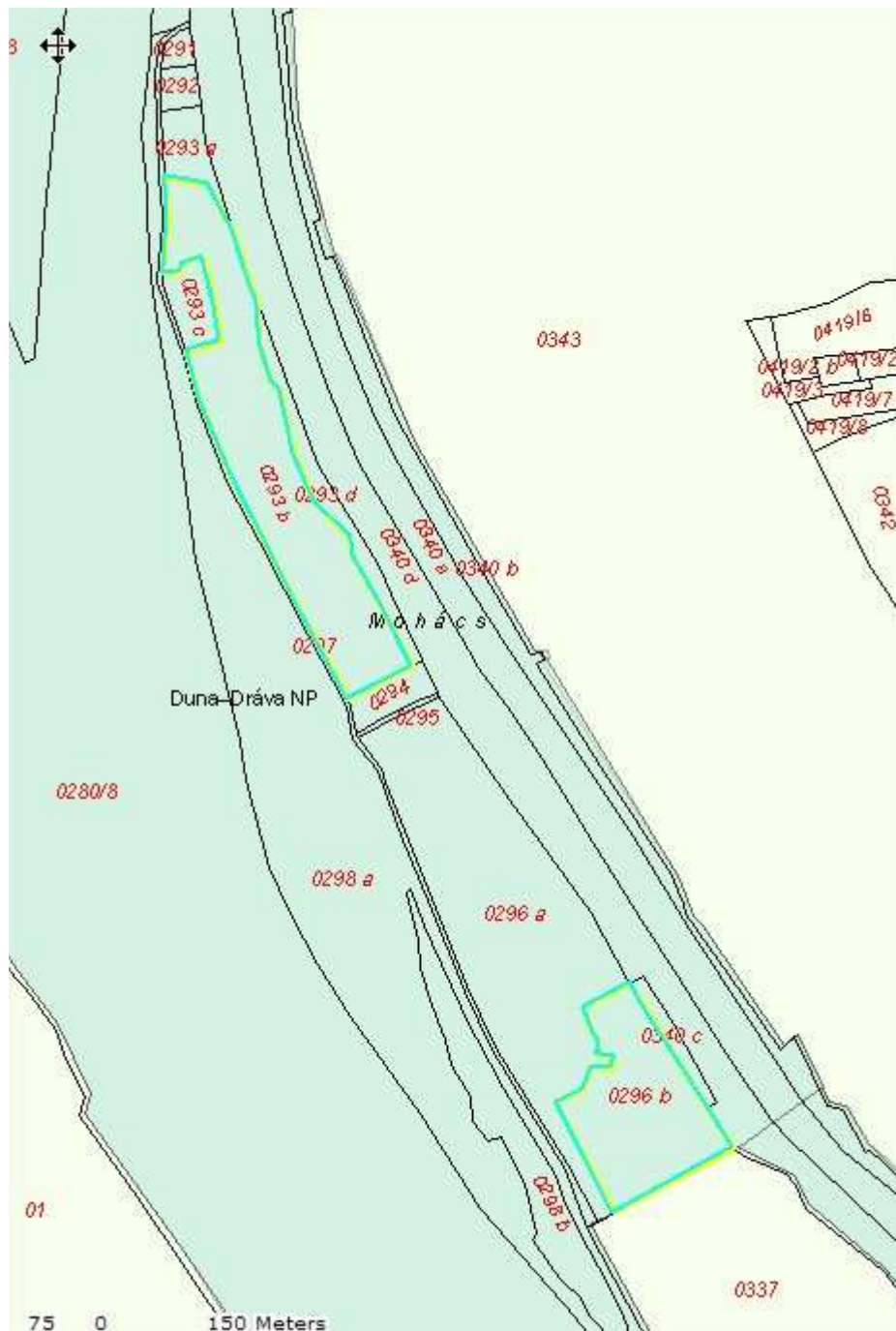
1. számú melléklet

Községhatár	helyrajzi szám	Terület (ha)	ak érték	művelési ág	Védett terület neve	Natura 2000 oltalom	tulajdoni hányad
Mohács	0293/b	5,1464	26,76	rét	Duna-Dráva NP Fokozottan védett terület	Natura 2000	1/1
Mohács	0296/b	3,0404	15,81	rét	Duna-Dráva NP	Natura 2000	1/1
Mohács	0327/b	0,6216	3,23	rét	Duna-Dráva NP Fokozottan védett terület	Natura 2000	1/1
Homorúd	0156/1/ f	1,5015	10,96	rét	Duna-Dráva NP Fokozottan védett terület	Natura 2000	1/1
Homorúd	0161/f	7,8257	81,39	rét	Duna-Dráva NP	Natura 2000	1/1
Homorúd	0207/5	9,3424	68,20	Rét	Duna-Dráva NP	Natura 2000	1/1
Összesen		27,4780	206,35				

2. számú melléklet







3. számú melléklet.**Természetvédelmi kezelési előírások****A természetvédelemről szóló 1996. évi LIII. tv. szerint.**

A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására.

A növényvédő szerek, bioregulátorok és egyéb irtószer, valamint a talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok forgalomba hozatalának, felhasználásának, alkalmazásának kísérleti célú, ideiglenes vagy végleges engedélyezése a külön jogszabályban meghatározott feltételekkel lehetséges.

A talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok természeti területen történő felhasználása - külön jogszabályban foglaltak szerint - csak indokolt esetben, talajvizsgálatok eredményeire alapozva, természetkímélő módon történhet.

Természeti területen a természeti értékek és a biológiai sokféleség fenntartása érdekében egyes növényvédő szerek vagy a talaj termőképességét befolyásoló vegyi anyagok alkalmazásának - külön jogszabály szerinti - korlátozását vagy megtiltását a természetvédelmi hatóság kezdeményezheti.

Természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges:

- a) a gyeperület égetéséhez.
- b) a gyeperület feltöréséhez, felújításához, felületéhez, öntözéséhez, legeltetéshez, kaszáláshoz;
- c) gyeper- és parlagterület, tarló és szalma égetéséhez,
- d) növényvédő szerek, bioregulátorok és egyéb irtószer, valamint a talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok felhasználásához;
- e) járművel történő közlekedéshez, az arra kijelölt utak, az engedélyezett tevékenységek végzéséhez szükséges munkagépek, valamint a feladatukat ellátó - külön jogszabályokban erre feljogosított - személyek járművei kivételével.

A NATURA 2000 gyeperületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet szerint.**A Natura 2000 gyeperületek földhasználati előírásai**

3. § (1) A gyeperületeket legeltetéssel, illetve kaszálással kell hasznosítani.
- (2) Gyeperületen csak szarvasmarha, juh, kecske, szamár, ló és bivaly legeltethető.
- (3) A gyeperület túllegeltetése tilos.
- (4) A gazdálkodási tevékenység során a gyeperület maradványainak károsítása tilos.
- (5) Tápanyag-utánpótlás csak a legelő állatok által elhullajtott ürületekből származhat, trágya kiszórása tilos.

4. § (1) A terület legalább 5, legfeljebb 10%-át - beleértve a természetvédelmi érdekből hatósági határozattal elrendelt eseti korlátozással érintett földterületeket is - kaszálásonként változó helyen kaszálatlanul kell hagyni.

- (2) A belvíz gyeperületről történő elvezetése és a gyeperület öntözése tilos.
- (3) Napnyugtától napkeltéig a gépi munkavégzés tilos.
- (4) A Natura 2000 gyeperületeken a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség (a továbbiakban: felügyelőség), helyi jelentőségű védett természeti területnek minősülő Natura 2000 gyeperület esetében a települési önkormányzat jegyzőjének, a

fővárosban a főjegyzőnek az engedélye szükséges, amelyet természetvédelmi hatósági jogkörében eljárva ad ki:

b) az október 31. és április 23. között történő legeltetéshez.

5. § (1) A kaszálást a kaszálandó terület középpontjából indulva vagy a táblaszél mellől, az ott élő állatok zárványterületre szorítása nélkül kell elvégezni. A kaszálás során vadriasztó lánc használata kötelező.

(2) Az inváziós és termőhely-idegen növényfajok megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással, ezen a technológián túl egyéb vegyszerhasználat tilos.

(3) A kaszálás tervezett időpontját a tevékenység megkezdése előtt a földhasználónak legalább öt munkanappal írásban be kell jelentenie a működési terület szerinti nemzeti park igazgatóságnak. Amennyiben a (2) bekezdés szerinti védekezés során a földhasználó nem tudja betartani a 4. § (1) bekezdésében előírt 5%-os határértéket, úgy ezt a kaszálás időpontjáról szóló előzetes bejelentésével egy időben jeleznie kell a működési terület szerinti nemzeti park igazgatóságnak.

(4) Gyepterületen a szálas takarmány tárolása a kaszálást követő 30 napon túl tilos.

4. számú melléklet

NYILATKOZAT

Haszonbérleti pályázati azonosítószám:

Természetes személy pályázó

Név: **Születési név:**

Lakhely:

mint pályázó

Jogi személy illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázó

Név:

Pályázóval fennálló jogviszony :

Pályázó szervezet neve:

Pályázó szervezet székhelye:

mint a pályázó szervezet jognyilatkozat tételére jogosult képviselője,

mint a pályázó szervezet meghatalmazottja a csatolt meghatalmazásra figyelemmel

a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság által fenti pályázati azonosító számú haszonbérleti pályázatra vonatkozó szabályok szerint felelősségem tudatában az alábbi, ajánlati kötöttséggel járó nyilatkozatot teszem:

1. A pályázati kiírásban foglalt feltételeket elfogadom.
2. A tárgyi területen a haszonbérleti jog gyakorlásának ellenértékén az általam ajánlott inflációkövető éves haszonbérleti díj összege
..... Ft
3. Az alábbi megállapítások nem állnak fenn rám illetve az általam képviselt jogi személy illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre
 - a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll ;
 - b) tevékenységét felfüggesztette, vagy felfüggesztették

- c) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása van
- d) hamis adat szolgáltatása miatt kizárták állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásból.
- e) a pályázat benyújtásakor, a pályázat elnyerés esetén a termőföldről szóló 1994. LV. tv (Tftv.). 22.§ (1), (2) és a 23. §-ban foglalt, a haszonbélrelhető területek nagyságára vonatkozó korlátozás alá esik,
- f.) a pályázóval szemben a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet hasznosításával kapcsolatos jogsértő magatartása miatt a pályázat meghirdetését megelőző két évben jogerős hatósági elmarasztaló, illetve bírságot kiszabó jogerős döntés született;
- g) a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósággal szemben 120 napot meghaladó lejárt tartozása van a pályázónak vagy a Ptk. 685. § b. pont szerinti közeli hozzátartozójának, illetve élettársának, vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó vagy közeli hozzátartozója, illetve élettársa többségi befolyással rendelkezik.
- h) a pályázati eljárás kezdő napját megelőző
- 3 éven belül a pályázóval szemben természetvédelmi bírság került kiszabásra;
 - 3 éven belül a pályázó felelőssége természetvédelmi szabálysértési eljárásban jogerősen megállapításra került;
 - 7 éven belül a pályázónak természetkárosítás büntette miatti büntetőjogi felelősségét jogerős ítélet megállapította
4. **Amennyiben a pályázatnyertesség esetén megkötésre kerülő haszonbérleti szerződésben rögzített bérlői kötelezettségek megszegése miatt, a haszonbérleti jogviszonyt a haszonbérbe adó felmondja, arra az esetre jelen nyilatkozat az igazoltan közölt írásbeli felmondás elfogadásáról szóló 357/2007. Korm. r. 14.§(3) bek. szerinti nyilatkozatnak minősül a haszonbérleti jog földhasználati nyilvántartásból való törlése érdekében.**
5. Haszonbérlet az előre nem tervezhető természetvédelmi, jogi, és hatósági előírásokat és az ezzel összefüggő gazdálkodási-használati korlátozásokat tudomásul veszi, az ebből eredő károkért az Igazgatóság felé kártérítési igénnyel nem él.
6. **A pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint a nyilvános adatok kezeléséhez, közzétételéhez hozzájárulok.**
7. **Nyilatkozom, hogy tevékenységem részeként legeltető állattartás folytatok / nem folytatok (megfelelő aláhúzendó)**
8. **Nyilatkozom, hogy tevékenységemet Helyben lakóként / nem helyben lakóként folytatom (megfelelő aláhúzendó)**

Kelt

Település neve:

Dátum:

.....
Pályázó/ pályázó képviselőjében

5. számú melléklet

A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, mint természetvédelmi kezelő előzetes szakértői álláspontja a vonatkozó természetvédelmi hatósági engedélyekhez

A 3. számú mellékletben előírt jogszabályi kötelezettségeken túl illetve azok végrehajtása érdekében :

kaszáló művelési ágú földrészletre

Tilos:

- Fogasolás, gyepplazítás
- Vízvezetés
- Gyepterület útként, gépjárművel, vagy munkagépekkel történő használata.

Kötelező:

- Az őszi tisztító kaszálás.
- Minimum 10 cm-es fűtarló visszahagyása.
- A kaszálógép csak vadriasztóval felszerelten üzemeltethető. A kaszálógép az előírt használatnak akkor megfelelő, ha vadriasztóval úgy van felszerelve, hogy a munkagép előtt lévő riasztóláncokat tartó gerendely abban az irányba nyúlik túl, ahol a kasza dolgozik.
- Köteles a Haszonbérlet a Haszonbérletbe adó vagyongazdálkodásban lévő, és Haszonbérlet által használt utakat, szükség esetén, saját költségén karbantartani. (tárcsázás, parlagfű mentesítés, stb.)

Korlátozások:

- Gépi munka csak száraz, vagy fagyos időszakban végezhető.
- A gyepterületet deponálásra nem lehet használni.
- Haszonbérlet köteles a használt területen megjelenő tájidegen lágymű-, és fás szárú növényzetet a természetvédelmi őrrrel egyeztetett módon és időben visszaszorítani.